

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 14.21.08.12.001, DE LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO SINE-IDT DE INTERESSE DA SECRETARIA DE TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, ITAITINGA - CE, QUE ENTRE SI CELEBRAM A SECRETARIA DE TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL E PATIO ITAITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA, PARA O FIM QUE A SEGUIR SE DECLARA:

O MUNICÍPIO DE ITAITINGA, Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 41.563.628/0001-82, com sede de sua Prefeitura Municipal a Av. Cel. Virgílio Távora, 1710, Itaitinga/CE neste ato representado pelo (a) Ordenador(a) de Despesas da Secretaria de Trabalho e Assistência Social, Sr.(a) ERIVANDA NOGUEIRA DE SOUSA SERPA, aqui denominado LOCATÁRIO, e de outro **PATIO ITAITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 22.163.858/0001-00, situada à Rua Manoel de Sousa, 215, Centro, Itaitinga – CE, CEP nº 61.880-000, tendo como representante legal o Sr. Marcelo Guimarães Tavares, inscrito no CPF nº 002.299.393-25, aqui denominada de LOCADORA, resolvem firmar o presente aditivo ao contrato nº 14.21.08.12.001, oriundo do **Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 14.21.08.12.001-DL**, tudo de acordo com as normas gerais da Lei 8.666/93, alterada e consolidada.

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem como objeto a alteração do preâmbulo do contrato nº 14.21.08.12.001, alterando a titularidade do contrato ora celebrado com a LOCATÁRIA, transferindo integralmente a participação e atribuições da empresa **MCX PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS SA**, inscrita no CNPJ nº 17.767.839/0001-52, para a nova empresa titular denominada **PATIO ITAITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 22.163.858/0001-00, que a partir da assinatura deste aditivo passa a ser oficialmente o LOCADORA do imóvel objeto deste aditivo contratual alterando-se assim o preâmbulo.

1.2. A LOCADORA fica responsável em atualizar os dados bancários junto a LOCATARIA.

CLÁUSULA 2ª – DA ALTERAÇÃO

2.1. Com a respectiva alteração do preâmbulo do contrato nº 14.21.08.12.001 que passará a vigorar, as partes utilizam o presente aditivo para atualização de dados da LOCADORA:

2.1.1. LOCADORA: **PATIO ITAITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 22.163.858/0001-00, situada à Rua Manoel de Sousa, 215, Centro, Itaitinga – CE, CEP nº 61.880-000, tendo como representante legal o Sr. Marcelo Guimarães Tavares, inscrito no CPF nº 002.299.393-25.

2.2. Permanece inalterada as demais cláusulas contratuais.

CLÁUSULA 3ª - DAS JUSTIFICATIVAS

3.1. A continuidade na locação do imóvel minimizaria custo, uma vez que os nossos servidores já estão com o imóvel, todavia já existe toda uma infraestrutura e diversos arquivos da Locatária, todos alojados e devidamente organizados, evitando inaptações que poderiam gerar custos, por fim, o princípio da eficiência, da economicidade e da continuidade estará preservado.

3.2. Permite a continuidade sem tumulto dos serviços.

3.3. Os serviços vêm sendo prestados de modo regular e tem produzido os efeitos desejados.

CLÁUSULA 4ª - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. Os recursos para fazer em face de presente despesa encontram-se consignados na dotação orçamentária de nº 14.01.08.122.0071.2.083.0000 - GESTAO DAS ATIVIDADES DA SEC. DE TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL. Elemento de Despesas: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica, Fonte de Recursos: Recursos não vinculados de Impostos.

CLÁUSULA 5ª - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

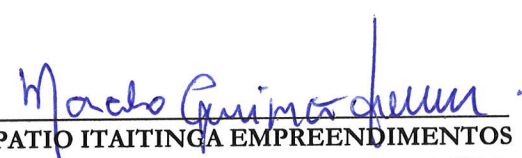
5.1. As partes ratificam as demais disposições do Contrato nº 14.21.08.12.001 naquilo que não colidir com o presente instrumento, permanecendo vigentes e inalteradas as demais cláusulas do contrato principal não alcançadas pelo presente aditivo

E, para constar, lavrou-se o presente Termo Aditivo, lido e acho conforme, vai assinado pelas partes presentes em 02 (duas) vias de igual teor, para um só efeito na presença das testemunhas abaixo, firmadas, maiores e capazes.

Itaitinga/CE, 10 de janeiro de 2023.



ERIVANDA NOGUEIRA DE SOUSA SERPA
SECRETARIA DE TRABALHO E ASSISTÊNCIA
SOCIAL
LOCATÁRIO



PATIO ITAITINGA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA
CNPJ nº 22.163.858/0001-00
LOCADORA

Testemunhas:

1. 

CPF: 

2. 

CPF: 05131716306